

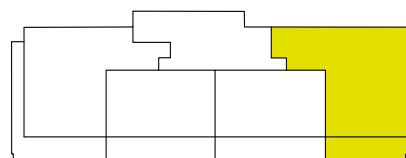
Nordansicht:



Ostansicht:



Geschossplan:



SW = Sonderwunsch
 WM/WT = Waschmaschine/Wäschetrockner
 HHK = Handtuchheizkörper

Die dargestellte Möblierung ist ein Einrichtungsvorschlag der Wohnung. Sämtliche im Plan eingezeichnete Möblierungen sind weder Bestandteil des Kaufvertrages noch im Kaufpreis enthalten.
 Künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators, verbindlich ist die Grundriss-Anlage im Kaufvertrag.

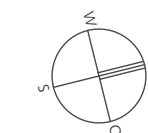


4 ZIMMER WOHNUNG 25 2. TERRASSENGESCHOSS

Wohnfläche: 147,71 m²
 nutzbare Fläche: 159,20 m²

Wohnen/Essen/Kochen	41,64 m ²
Schlafen	21,14 m ²
Kind	20,95 m ²
Arbeiten	12,94 m ²
Bad	8,01 m ²
WC	2,39 m ²
Flur	13,74 m ²
Hauswirtschaftsraum	5,85 m ²
Abstellraum	9,56 m ²
Terrasse (50 %)	11,49 m ²

Summe Wohnfläche	147,71 m ²
Summe nutzbare Fläche	159,20 m ²



Maßstab 1:75